

## **Nutzungsordnung der Ferienwohnungen Reuther**

### **Liebe Gäste,**

mit Ihrer Buchung erkennen Sie die folgenden Bedingungen zur Nutzung an.

### **Allgemein**

Der Vermieter verpflichtet sich, die Ferienwohnung zum vereinbarten Zeitpunkt in sauberem und einwandfreiem Zustand an den Mieter zu übergeben.

Sollten Sie etwas an der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns.

Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung befinden oder dazugehören, dürfen von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Fest installiertes Inventar ist nicht zu bewegen. Halten Sie Türen und Fenster bei Unwetter und Abwesenheit ordnungsgemäß verschlossen. Tragen Sie bitte auch Sorge dafür, dass Ihre Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.

Der Mieter ist verpflichtet, dem Vermieter umgehend eventuelle durch ihn selbst oder durch Mitbewohner verursachte Schäden am Mietobjekt oder am Hausrat anzuzeigen und den Wert der Wiederherstellung entgeltlich zu begleichen.

### **Reiserücktritt**

Falls Sie Ihre Reise nicht antreten können, informieren Sie uns bitte zeitnah. Bis 15 Tage vor Anreise muss der vertraglich vereinbarte Mietpreis nicht beglichen werden. Ab dem 14. Tag vor Anreise sind 25 % des Gesamtmietpreises zu zahlen. Abweichungen sind im Einzelfall in Übereinstimmung mit dem BGB möglich. Ab Anreise ist der volle Mietpreis zu zahlen.

### **Schlüssel**

Sie erhalten bei der Anreise zwei Schlüsselsätze für die Eingangstür zum Obergeschoss und die Wohnungstür. Bei Schlüsselverlust fallen die kompletten Herstellungskosten für neue Schlüssel sowie die Kosten für die Änderung der installierten Schließanlage an.

### **Internet**

In unseren Ferienwohnungen steht Ihnen WLAN zur Verfügung. Mehr Informationen finden Sie in der Nutzungsordnung, die in der Ferienwohnung ausliegt.

### **Rauchen**

Das Rauchen ist in unseren Ferienwohnungen grundsätzlich nicht gestattet. Bitte rauchen Sie nur im Freien.

### **Tiere**

Haustiere und deren Haltung sind nicht erlaubt.

**Ruhezeiten**

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie von 22:00 Uhr bis 7:00 Uhr die Nachtruhe und von 13:00 bis 15:00 die Mittagsruhe einzuhalten. Ab 20:00 Uhr wochentags bitten wir um verminderte Lautstärke.

**Parken**

Für die Ferienwohnungen stehen zwei Parkplätze auf unserem Grundstück zur Verfügung.

**Außenanlagen**

Im Außenbereich stehen den Gästen unserer Ferienwohnungen eine Terrasse mit einer Tischgruppe und einem Grill und außerdem ein Kinderspielplatz mit Schaukeln und einem Spielturn zur Verfügung.

**Nutzung der Waschmaschine**

Die Unkosten pro Waschgang mit der Waschmaschine betragen 1,00 €.

**Rückgabe der Ferienwohnung**

Wir bitten Sie, die Wohnung am Abreisetag bis 10:00 zu verlassen.

Bitte beachten Sie in der Küche, dass das Geschirr nur im sauberen Zustand wieder in die Schränke eingeräumt wird.

Bitte verlassen Sie die Wohnung in einem besenreinen und sauberen Zustand und bringen Sie den Müll in die dafür vorgesehenen Tonnen. Wir bitten Sie außerdem, die Betten abzuziehen.

Sollten bei Abreise noch besonders starke Verschmutzungen vorhanden sein, werden diese nach Aufwand in Rechnung gestellt.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehen wir Ihnen gern unter den oben genannten Telefonnummern zur Verfügung.

Ihre Familie Reuther

Juli 2018